

MILJÖUTSKOTTETS BETÄNKANDE 14/2010 rd

Regeringens proposition med förslag till lagar om ändring av lagen om energicertifikat för byggnader och av 1 och 5 § i lagen om inspektion av energieffektiviteten hos kylanläggningarna i en byggnads luftkonditioneringssystem

INLEDNING

Remiss

Riksdagen remitterade den 16 november 2010 en proposition med förslag till lagar om ändring av lagen om energicertifikat för byggnader och av 1 och 5 § i lagen om inspektion av energieffektiviteten hos kylanläggningarna i en byggnads luftkonditioneringssystem (RP 256/2010 rd) till miljöutskottet för beredning.

Sakkunniga

Utskottet har hört

- bostadsråd Riitta Kimari, miljöministeriet.

Dessutom har skriftligt yttrande lämnats av

— Finlands Fastighetsförbund rf

— Suomen toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry.

PROPOSITIONEN

Regeringen föreslår ändringar i två lagar genom vilka Europaparlamentets och rådets direktiv om byggnaders energiprestanda till vissa delar har satts i kraft.

Skyldigheten att hålla ett energicertifikat framlagt ska ändras i lagen om energicertifikat. Ett energicertifikat ska hållas framlagt i lokaler större än 1 000 kvadratmeter där en myndighet tillhandahåller offentliga tjänster.

Intervallet mellan inspektionerna ska ändras i lagen om inspektion av energieffektiviteten hos kylanläggningarna i en byggnads luftkonditioneringssystem. Det ska vara kortare mellan de obligatoriska inspektionerna. Inspektionerna ska göras minst vart femte år mot att de nu görs minst vart tionde år.

Lagarna föreslås träda i kraft den 1 mars 2011.

UTSKOTTETS ÖVERVÄGANDEN

Motivering

Sammanfattningsvis anser utskottet att propositionen är behövlig och motiverad. Utskottet tillstyrker lagförslagen utan ändringar.

Utskottet konstaterar att ändringarna i propositionen är preciseringar som kommissionen kräver för att direktivet om byggnaders energiprestanda ska kunna genomföras på behörigt sätt

och att det inte har några invändningar mot innehållet.

Energiprestandadirektivet har satts i kraft genom tre olika lagar och författningar som utfärdats med stöd av dem (markanvändnings- och byggnadslagen, lagen om energicertifikat och lagen om inspektion av energieffektiviteten hos kylanläggningar i en byggnads luftkonditioneringssystem). De måste omprövas när det nya energiprestandadirektivet (2013/31/EU) träder i kraft. Ändringarna i direktivet kommer att föra med sig stora ändringar i lagstiftningen om energiprestanda. I beredningen är det bra att anlägga

ett brett perspektiv på hela temat och klarlägga om det går att införa elektroniska lösningar i stället för traditionella energicertifikat i pappersform. Det är viktigt att man genom lagstiftning stärker offentlig sektors status som föregångare och föredöme i energieffektivitetsfrågor.

Utskottets förslag till beslut

Riksdagen

godkänner lagförslagen utan ändringar.

Helsingfors den 9 december 2010

I den avgörande behandlingen deltog

ordf. Susanna Huovinen /sd
medl. Christina Gestrin /sv
Timo Heinonen /saml
Timo Juurikkala /gröna
Tanja Karpela /cent
Merja Kuusisto /sd

Tapani Mäkinen /saml
Sanna Perkiö /saml
Janne Seurujärvi /cent
Pauliina Viitamies /sd
Anne-Mari Virolainen /saml
ers. Kimmo Tiilikainen /cent.

Sekreterare var

utskottsråd Marja Ekroos.