

Plenum

Onsdag 7.9.2016 kl. 14.08—16.54

36. Regeringens proposition till riksdagen med förslag till lag om ändring av konsument-skyddslagen, lag om förmedlare av konsumentkrediter som har samband med bostadsegen-dom och lag om registrering av vissa kreditgivare och kreditförmedlare samt till vissa la-gar som har samband med dem

Regeringens proposition RP 77/2016 rd

Utskottets betänkande EkUB 17/2016 rd

Första behandlingen

Förste vice talman Mauri Pekkarinen: Ärende 36 på dagordningen presenteras för första behandling. Till grund för behandlingen ligger ekonomiutskottets betänkande EkUB 17/2016 rd. Nu ska riksdagen besluta om innehållet i lagförslagen.

Debatt

16.49 **Kaj Turunen ps** (esittelypuheenvuoro): Arvoisa puhemies! Tässä on kysymyses-sä siis hallituksen esitys eduskunnalle laeiksi kuluttajansuojalain muuttamisesta, asunto-omaisuuteen liittyvien kuluttajaluottojen välittäjistä ja eräiden luotonantajien ja luotonvä-littäjien rekisteröinnistä sekä eräiksi niihin liittyviksi laeiksi. Hallituksen esityksessä ehdo-tetaan muutettavaksi kuluttajansuojalakia ja säädettäväksi uudet lait asunto-omaisuuteen liittyvien kuluttajaluottojen välittäjistä ja eräistä luotonantajista ja luotonvälittäjistä. Lisäk-si ehdotetaan eräitä muutoksia luottolaitostoiminnasta, Finanssivalvonnasta, Finanssival-vonnan valvontamaksusta, rahanpesun ja terrorismin rahoittamisen estämisestä ja selvittä-misestä sekä Harmaan talouden selvitysyksiköstä annettuihin lakeihin.

Talousvaliokunta puoltaa yksimielisesti hallituksen esitykseen sisältyvien lakiehdotus-ten hyväksymistä vähäisin teknisin muutoksin ja huomautuksin. Talousvaliokunta toteaa, että hallituksen esityksen ehdotukset ovat pääasiallisesti Euroopan parlamentin ja neuvos-ton direktiivin kuluttajille tarkoitetuista kiinteää asunto-omaisuutta koskevista luottosopi-muksista kansallista täytäntöönpanoa.

Korkolattia asuntoluotoissa sisältyy ensimmäisen lakiehdotuksen 7 a luvun 31 §:n toi-seen momenttiin, eli hallituksen esityksen mukaan asuntoluotoissa luotonantaja saisi periä luoton marginaalin myös silloin, kun viitekorko on negatiivinen edellyttäen, että tästä on luottosopimuksessa sovittu. Talousvaliokunta pitää selvitettyä, että korkolattiasta sopimi-sen kieltäminen voisi johtaa asuntoluottojen marginaalien kohoamiseen pankkien varau-tuessa korkoriskiä ja toisaalta mahdollisesti pienten pankkien aseman heikentymiseen ja sen myötä kilpailun vähentymiseen. Vaikka korkolattian sääntelystä voisi teoriassa koitua etuja yksittäiselle kuluttajalle, on arvioitu, että tosiasiassa lainanottajan kulut lisääntyisi-vät ja haitalliset vaikutukset asuntoluottomarkkinoiden toiminnalle olisivat hyötyjä suu-remmat. Talousvaliokunta korostaa myös kuluttajan tosiasiallisen valinnanmahdollisuu-

Punkt i protokollet PR 79/2016 rd

den tärkeyttä luottosopimusta tehtäessä. Luotonottajalle on selkeästi ja helposti vertailtavasti esitettävä luoton ehdot yhtäältä silloin, kun kuluttaja valitsee korkolattiaehdon, ja toisaalta mikäli kuluttaja ei halua sopimukseensa tätä ehtoa sovellettavan.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto toimii nykyisin eräiden luotonantajien rekisteröinnistä annetun lain 747/2010 mukaisena rekisteri- ja valvontaviranomaisena. Talousvaliokunta katsoo, että rekisteri- ja valvontaviranomaistehtävien siirtäminen Finanssivalvonnalle ei olisi tarkoituksenmukaista tässä vaiheessa, kun joukkorahoitus- ja vertaislainamarkkinat ovat vasta kehityksessä. Talousvaliokunta pitää tärkeänä, että asiaan palataan tarvittaessa myöhemmin.

Säätelyn voimaantulosta sen verran, että talousvaliokunta katsoo, että ottaen huomioon hallituksen esityksen antamisen viivästymisen on perusteltua, että uuden säätelyn voimaantuloa myöhennetään aiemmin suunnitellusta. Toisaalta on huomattava, että direktiivin täytäntöönpanon määräaika on umpeutunut jo kuukausia sitten. Esityksen mukaan ennen lain voimaantuloa tehtyihin sopimuksiin sovelletaan lain voimaan tullessa voimassa olleita säännöksiä. Talousvaliokunta pitää tätä selkeänä ratkaisuna lain soveltamisen kannalta eikä katso käsillä olevan sellaisia painavia perusteita, joiden johdosta tästä tulisi poiketa.

Talousvaliokunta esittää yksimielisesti, että eduskunta hyväksyy muuttamattomana hallituksen esitykseen 77 sisältyvät 1.—3. ja 8. lakiehdotuksen sekä että eduskunta hyväksyy valiokunnan tekemien muutosehdotusten pohjalta muutettuna hallituksen esitykseen sisältyvät 4.—7. lakiehdotuksen.

Riksdagen avslutade den allmänna debatten.

Riksdagen godkände innehållet i lagförslag 1—8 i proposition RP 77/2016 rd enligt betänkandet. Första behandlingen av lagförslagen avslutades.