

RIKSDAGENS SVAR 156/2005 rd

Regeringens proposition med förslag till bestämmelser som syftar till bättre uppdatering av ägaruppgifter om fastigheter

Ärende

Regeringen har till riksdagen överlämnat sin proposition med förslag till bestämmelser som syftar till bättre uppdatering av ägaruppgifter om fastigheter (RP 75/2005 rd).

Beredning i utskott

Förvaltningsutskottet har i ärendet lämnat sitt betänkande (FvUB 19/2005 rd).

Beslut

Riksdagen har godkänt följande uttalande:

Riksdagen förutsätter att regeringen ser till att det görs en grundlig utvärdering av huruvida de gällande reglerna om registrering av fastighetsuppgifter, i synnerhet personuppgifter, är adekvat bland annat med avseende på skyddet för personuppgifter enligt grundlagens 10 § 1 mom. och med beaktande av ställningstaganden av riksdagens grundlagsutskott och förvaltningsutskott när det gäller lagstiftningen om personuppgifter.

Riksdagen har antagit följande lag:

Lag

om ändring av 21 § i lagen om lagfarts- och inteckningsregister

I enlighet med riksdagens beslut

ändras i lagen av den 27 mars 1987 om lagfarts- och inteckningsregister (353/1987) 21 § 1 och 3 mom., sådana de lyder i lag 547/1995, som följer:

21 §

Lagfarts- och inteckningsregistrets uppgifter om fastighetsindelningen baserar sig på det fastighetsregister som avses i fastighetsregisterlagen (392/1985). Lagfarts- och inteckningsregisterföraren har rätt att för inrättandet och upprätthållandet av lagfarts- och inteckningsregistret avgiftsfritt ur fastighetsregistret få upp-

gifter om fastigheter och övriga jord- och vattenområdesenheter samt outbrutna områden.

— — — — —
Åtkomstuppgifter som gäller fastighetsöverlåtelser överförs till lagfarts- och inteckningsregistret på grundval av köpvittnenas meddelanden. Meddelandet från ett köpvittne skall ange identifierings- och kontaktuppgifterna för par-

terna i köpet samt de genom förordning av statsrådet närmare angivna uppgifter som enligt lag får föras in i registret och som gäller köpeobjektet och faktorer som påverkar dess värde. I köpvittnesregistret antecknas de identifierings- och kontaktuppgifter som behövs för att köpvittnena skall kunna nås och för att deras ställning som köpvittne skall kunna klarläggas. Genom förordning av statsrådet utfärdas också bestämmelser

om hur köpvittnenas meddelanden skall över-
sändas samt närmare bestämmelser om köp-
vittnesregistret.

Denna lag träder i kraft den 200 .
Lagens 21 § 3 mom. träder dock i kraft vid en
tidpunkt som bestäms genom förordning av
statsrådet.

Helsingfors den 29 november 2005
