

RIKSDAGENS SVAR 265/2010 rd

Regeringens proposition med förslag till lagar om ändring av lagen om energicertifikat för byggnader och av 1 och 5 § i lagen om inspektion av energieffektiviteten hos kylanläggningarna i en byggnads luftkonditioneringssystem

Ärende

Regeringen har till riksdagen överlämnat sin proposition med förslag till lagar om ändring av lagen om energicertifikat för byggnader och av 1 och 5 § i lagen om inspektion av energieffektiviteten hos kylanläggningarna i en byggnads luftkonditioneringssystem (RP 256/2010 rd).

Beredning i utskott

Miljöutskottet har i ärendet lämnat sitt betänkande (MiUB 14/2010 rd).

Beslut

Riksdagen har antagit följande lagar:

Lag

om ändring av lagen om energicertifikat för byggnader

I enlighet med riksdagens beslut

ändras i lagen om energicertifikat för byggnader (487/2007) 5 § 2 mom. och *fogas* till lagen en ny 5 a § som följer:

5 §

Skyldighet att lägga fram energicertifikatet

— — — — —
Kravet på ett energicertifikat gäller inte

- 1) byggnader med en yta på högst 50 kvadratmeter,
- 2) bostadshus som är avsedda för användning högst fyra månader per år,
- 3) tillfälliga byggnader som är planerade att användas högst två år,
- 4) industribyggnader eller verkstäder eller sådana jordbruksbyggnader som inte är avsedda för boende och som har ett lågt energibehov el-

ler används inom en sektor som omfattas av ett nationellt sektorsavtal om energiprestanda,

5) byggnader som har skyddats i en plan enligt markanvändnings- och bygglagen (132/1999), genom ett beslut i enlighet med byggnadsskyddslagen (60/1985), förordningen om skydd för staten tillhöriga byggnader (480/1985) eller lagen om skyddande av byggnadsarvet (498/2010) eller byggnader som i en inventering av Museiverket har fastställts som kulturhistoriskt betydande, och inte heller

6) kyrkor eller andra av ett religionssamfund ägda byggnader som endast har utrymmen för

samling eller andakt eller verksamhet som tjänar dessa.

— — — — —

5 a §

Skyldighet att hålla energicertifikatet framlagt i offentliga byggnader

När en myndighet eller inrättning tillhandahåller offentliga tjänster i lokaler med en våningsyta som överstiger 1 000 kvadratmeter i en och samma byggnad, ansvarar den som äger lokalerna för att ett giltigt energicertifikat för byggnaden läggs fram i original eller som färgkopia på en plats som är framträdande och klart

synlig för allmänheten. Energicertifikat behöver dock inte hållas framlagt i sådana byggnader som avses i 5 § 2 mom. 5 och 6 punkten.

Denna lag träder i kraft den 20 .

Ett energicertifikat som gäller lokaler som avses i 5 a § ska finnas framlagt senast den 1 mars 2012. Om offentliga tjänster tillhandahålls i hyrda lokaler, gäller skyldigheten att hålla ett energicertifikat framlagt endast de lokaler för vilka hyresavtal har ingåtts efter ikraftträdandet av denna lag.

Åtgärder som krävs för verkställigheten av denna lag får vidtas innan lagen träder i kraft.

Lag

om ändring av 1 och 5 § i lagen om inspektion av energieffektiviteten hos kylanläggningarna i en byggnads luftkonditioneringssystem

I enlighet med riksdagens beslut

ändras i lagen om inspektion av energieffektiviteten hos kylanläggningarna i en byggnads luftkonditioneringssystem (489/2007) 1 § och 5 § 2 mom. som följer:

1 §

Kylanläggningar som ska inspekteras

Sådana kylanläggningar i ett luftkonditioneringssystem i en byggnad eller del av den som har en nominell kyleffekt på minst 12 kilowatt och vilkas effekt baserar sig på användningen av en kompressor ska inspekteras minst en gång på fem år.

Om kylanläggningar med en nominell effekt på mindre än 12 kilowatt är funktionellt sammankopplade så att den sammanlagda kyleffekten är minst 12 kilowatt, ska också dessa kylanläggningar inspekteras minst en gång på fem år.

System för fjärrkyla behöver dock inte inspekteras enligt denna lag.

5 §

Ikraftträdande

Kylanläggningar som har tagits i bruk före 2000 ska inspekteras senast 2012. Kylanläggningar som har tagits i bruk 2000—2007 ska inspekteras senast tio år efter det att de har tagits i bruk, dock senast 2012. Kylanläggningar som har tagits i bruk 2008 eller därefter ska inspekteras inom fem år från det att de har tagits i bruk.

Denna lag träder i kraft den 20 .

Åtgärder som krävs för verkställigheten av
denna lag får vidtas innan lagen träder i kraft.

Helsingfors den 18 januari 2011
