

RIKSDAGENS SVAR 65/2002 rd

Regeringens proposition med förslag till nedläggning av bostadsdomstolarna och lagstiftning i samband med det

Ärende

Regeringen har till 2001 års riksdag överlämnat sin proposition med förslag till nedläggning av bostadsdomstolarna och lagstiftning i samband med det (RP 31/2001 rd).

Beredning i utskott

Lagutskottet har i ärendet lämnat sitt betänkande (LaUB 8/2002 rd).

Beslut

Nu församlade riksdag har antagit följande lagar:

Lag

om upphävande av lagen om rättegången i hyresmål

I enlighet med riksdagens beslut föreskrivs:

1 §

Genom denna lag upphävs lagen den 10 augusti 1973 om rättegången i hyresmål (650/1973) jämte ändringar.

2 §

Denna lag träder i kraft den 20 .

3 §

Ett tvistemål som föranleds av ett hyresförhållande och där stämningsansökan har lämnats in till bostadsdomstolen före denna lags ikraftträdande behandlas vid tingsrätten enligt de bestämmelser som gäller när lagen träder i kraft.

Efter att lagen trätt i kraft behandlas dock ett sådant mål i tingsrätten i den sammansättning som anges i 2 kap. 1 eller 2 § rättegångsbalken samt i hovrätten i den sammansättning som anges i 2 kap. 8 § rättegångsbalken. Om parterna samtycker eller om saken är klar så som bestäms i 6 kap. 15 § 1 mom. rättegångsbalken, sådant det lyder när denna lag träder i kraft, är tingsrätten domför med ordföranden ensam.

Har ett mål som avses i 1 mom. uppskjutits för att vänta på avgörandet i något annat mål eller har det återförvisats från fullföljdsdomstolen till tingsrätten efter att denna lag trätt i kraft, behandlas målet dock enligt rättegångsbalkens be-

stämmelser om behandling av tvistemål. Även ett mål där en ansökan om återvinning lämnats in till tingsrätten efter att denna lag trätt i kraft, be-

handlas enligt rättegångsbalkens bestämmelser om behandling av tvistemål.

Lag

om upphävande av lagen om inrättande av vissa bostadsdomstolar

I enlighet med riksdagens beslut föreskrivs:

1 §

Genom denna lag upphävs lagen den 10 augusti 1973 om inrättande av vissa bostadsdomstolar (646/1973) jämte ändringar.

2 §

Denna lag träder i kraft den 20 .

Lag

om ändring av lagen om hyra av bostadslägenhet

I enlighet med riksdagens beslut

upphävs i lagen den 31 mars 1995 om hyra av bostadslägenhet (481/1995) 15 § samt *fogas* till lagen en ny 70 a § som följer:

70 a §

Denna lag träder i kraft den 20 .

*Sökande av ändring i ett avgörande som gäller
framskjutande av flyttningsdagen*

Ändring får inte sökas genom besvär i ett domstolsavgörande som gäller framskjutande av flyttningsdagen.

Lag

om ändring av lagen om hyra av affärslokal

I enlighet med riksdagens beslut
upphävs i lagen den 31 mars 1995 om hyra av affärslokal (482/1995) 13 § samt
fogas till lagen en ny 57 a § som följer:

57 a §

Denna lag träder i kraft den 20 .

*Sökande av ändring i ett avgörande som gäller
framskjutande av flyttningsdagen*

Ändring får inte sökas genom besvär i ett
domstolsavgörande som gäller framskjutande av
flyttningsdagen.

Lag

om ändring av 21 kap. rättegångsbalken

I enlighet med riksdagens beslut
fogas till 21 kap. rättegångsbalken jämte ändringar en ny 8 d § som följer:

21 kap.

Om rättegångskostnader

8 d §

Rättegångskostnaderna i hyresmål som gäller
bostadslägenheter döms ut i enlighet med 8 c § i
detta kapitel. Om vägande skäl föreligger och

målet inte avgörs enligt 5 kap. 13 eller 14 § ge-
nom tredsdom utan fortsatt förberedelse, kan
en part åläggas att betala en större andel av mot-
partens rättegångskostnader än vad som anges i
8 c §.

Denna lag träder i kraft den 20 .

Helsingfors den 22 maj 2002