

Regeringens proposition till Riksdagen med förslag till lag om ändring av lagen om samfällda skogar

PROPOSITIONENS HUVUDSAKLIGA INNEHÅLL

I propositionen föreslås det att bestämmelserna om revision i lagen om samfällda skogar ändras. Revisionslagen ska tillämpas på revision av delägarlag för samfällda skogar. Kompletterande bestämmelser som rör särdragen för samfällda skogar tas in i lagen om samfällda skogar. Det föreslås att revisor inte behöver väljas och revision inte förrättas, om omsättningen eller motsvarande avkastning i

den samfällda skogens delägarlag varken under den avslutade räkenskapsperioden eller under den som omedelbart föregår denna har överstigit 200 000 euro. I överensstämmelse med revisionslagens principer slopas lekmannarevisionen. Det föreslås att delägarstämman ska välja delägarlagets revisor.

Lagen avses träda i kraft vid ingången av år 2012.

MOTIVERING

1 Nuläge

Enligt 30 § 1 mom. i lagen om samfällda skogar (109/2003) ska delägarlaget för en samfällld skog ha minst två revisorer. En av revisorerna väljs av skogscentralen. Enligt paragrafens 2 mom. tillämpas på revision av delägarlaget vad som föreskrivs i lagen om samfällda skogar och i revisionslagen (936/1994; den gamla revisionslagen).

Enligt den gamla revisionslagen ska en revisor vara en fysisk person eller en godkänd revisionssammanslutning. En revisor ska ha sådan insikt i och erfarenhet av frågor som gäller redovisning, ekonomi och juridik som med hänsyn till arten och omfånget av sammanslutningens eller stiftelsens verksamhet behövs för uppgiften.

Den gamla revisionslagen har upphävts genom den nya revisionslagen som trädde i kraft den 1 juli 2007 (459/2007; den nya revisionslagen). Den nya revisionslagen befriade de minsta sammanslutningarna från den lagstadgade revisionsskyldigheten, som numera kan förrättas endast av revisorer som är auktoriserade (CGR- och GRM-revisorer). Enligt övergångsbestämmelserna i den nya revisionslagen ska den upphävda revisionslagens bestämmelser om val av så kallade lekmanrevisorer och på revision som en sådan revisor verkställer dock utan hinder av den nya lagen tillämpas på delägarlagen för samfällda skogar gällande räkenskapsperioder som avslutas senast år 2011.

I reglementena för så gott som alla samfällda skogar finns en bestämmelse som motsvarar 30 § i den gällande lagen om samfällda skogar.

Enligt den nya revisionslagen är en sådan sammanslutning befriad från den lagstadgade revisionsskyldigheten där både under den avslutade räkenskapsperioden och under den som omedelbart föregår denna högst ett av följande tre villkor har uppfyllts: 1) balansomslutningen överstiger 100 000 euro, 2) omsättningen eller motsvarande avkastning överstiger 200 000 euro, eller 3) antalet anställda överstiger i medeltal tre.

Enligt 1 § i lagen om samfällda skogar är en samfällld skog ett till flera fastigheter gemensamt hörande område som är avsett att användas för hållbart skogsbruk till förmån för ägarna till delägarfastigheterna, dvs. delägarna. Enligt lagens 3 § utgör delägarfastigheternas ägare delägarlaget för den samfällda skogen. Enligt lagens 4 § är delägarlaget en privaträttslig juridisk person i det avseendet att det i delägarlagets namn kan utföra rättshandlingar och i sitt namn förvärva rättigheter och skyldigheter för att fullgöra sina uppgifter enligt lagen om samfällda skogar. Delägarlaget skiljer sig från till exempel bolag som bedriver skogsbruk så att det inte äger den skog som hör till den samfällda skogen utan endast sköter och förvaltar den för delägarnas räkning. Delägarna i en samfällld skog svarar inte personligen för delägarlagets förpliktelser.

För närvarande uppgår antalet samfällda skogar till ca 200. Deras sammanlagda areal uppgår till ca 540 000 hektar, vilket utgör ca 3,8 % av de enskilda skogarnas areal och ca 1,9 % av hela landets skogsareal. Den årliga planerade avverkningsmängden för de samfällda skogarna är över 800 000 kubikmeter fast mått. Antalet delägare i de samfällda skogarna uppgår till ca 20 000.

Medeltalet av de samfällda skogarnas areal är 2 856 hektar och arealernas median 774 hektar, men arealen och antalet delägare i de samfällda skogarna varierar mycket. Arealen för den minsta samfällda skogen är något under 20 hektar medan arealen för den största är ca 85 000 hektar. De minsta samfällda skogarna med avseende på antalet delägare har endast ett fåtal delägare, medan den största samfällda skogen har över 6 000 delägare.

2 Föreslagna ändringar

I propositionen föreslås det att bestämmelserna om revision i lagen om samfällda skogar ändras så att den nya revisionslagen ska tillämpas på revision av delägarlaget för samfällda skogar. Enligt principen i den nya revi-

sionslagen kan i fortsättningen till revisor väljas endast en CGR- eller GRM-revisor som godkänts på det sätt som avses i lagen. Förslaget innebär att man avstår från förfarandet där en av revisorerna väljs av skogscentralen. Enligt förslaget ska delägarstämman välja delägarlagets revisor.

Eftersom delägarlaget för den samfällda skogen inte äger det område som hör till den samfällda skogen måste delägarlagets bokföring ordnas så att den beskriver det gällande rättsläget. I balansräkningen för den samfällda skogens delägarlag har därför inte beaktats det område som hör till den samfällda skogen. Endast några samfällda skogars delägarlag har avlönad personal. Det är vanligt att även ganska stora samfällda skogar sköts utan arbetsavtalsförhållanden med hjälp av arbetsinsatser från medlemmarna i förvaltningsnämnden och tjänster som köps av utomstående. Därför föreslås som grund för att man ska kunna avstå från att välja revisor och från att låta förrätta revision enbart delägarlagets omsättning eller motsvarande avkastning.

3 Propositionens konsekvenser

3.1 Konsekvenser för de samfällda skogarna

Revisionskostnaderna för delägarlaget för en mindre samfällad skog kan i dagens läge uppskattas till 500–1000 euro per år. Värdet på det arbete som utförs inom delägarlaget i anslutning till revisionen kan grovt uppskattas till några hundra euro per år. Att slopa revisionskyldigheten kan därför uppskattas leda till en årlig kostnadsinbesparing i storleksklassen 800–1 300 euro i mindre samfällda skogar jämfört med nuläget. I och med förslaget beräknas 150 samfällda skogar bli befriade från revisionskyldigheten.

Lagstiftningen om samfällda skogar har fått mest kritik för de bestämmelser som gäller den obligatoriska revisionskyldigheten för små samfällda skogar som bildas och för kravet på att en samfällad skog ska ha två revisorer. Slopandet av revisionskyldigheten enligt förslaget minskar de obligatoriska kostnaderna uttryckligen för mindre samfällda skogar. Kostnadsinbesparingen är inte na-

tionalekonomiskt betydande, men den kan antas ha betydelse i synnerhet då man bedömer hur lockande det är att bedriva skogsbruk i form av samfällad skog. År 2010 bildades 21 nya samfällda skogar med en genomsnittlig storlek på 404 hektar. På basis av den genomsnittliga arealmässiga virkesförsäljningsavkastningen kan man riktgivande uppskatta att omsättningen för en samfällad skog inte överstiger 200 000 euro, om dess skogsareal med en sedvanlig utvecklingsklassfördelning i Södra Finland är under 800 hektar och i Norra Finland under 2 000 hektar. Förslaget förväntas förbättra verksamhetsförutsättningarna för mindre samfällda skogar.

De delägarlag för samfällda skogar som befrias från revisionskyldigheten kan om de vill alltid välja en revisor, om de bedömer att den nytta som en revision medför för verksamheten överstiger de kostnader som orsakas.

3.2 Konsekvenser för myndigheterna

Förslaget förväntas minska arbetsmängden för regionenheterna vid Finlands skogscentral, som inleder sin verksamhet vid ingången av år 2012, då regionenheten inte längre väljer revisor för delägarlaget för en samfällad skog. De resurser som krävs för valet av revisor är så små att bortfallet av denna uppgift inte inverkar på beloppet av de statsbidrag som beviljas Finlands skogscentral. Att uppgiften faller bort antas inte heller inverka på mängden personal vid Finlands skogscentral.

Propositionen anses inte ha andra konsekvenser.

4 Beredningen av propositionen

Propositionen har beretts som tjänsteuppdrag vid jord- och skogsbruksministeriet. Utåtande om propositionen har begärts av arbets- och näringsministeriet, Sydvästra Finlands, Tavastland-Nylands, Norra Österbottens och Lapplands skogscentraler, Skogsbrukets utvecklingscentral Tapio, Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK ry, Skogsindustrin rf, Eteläisen-Suomen Yhteismetsät ry och Pohjois-Suomen Yhteismetsien yhdistys ry.

I utlåtandena ansågs det motiverat att förvaltningen av samfällda skogar görs lättare genom att revisionsskyldigheten slopas. Propositionen ansågs bidra till att göra samfällda skogar som ägandeform mera allmänt. Skogscentralerna fäste uppmärksamhet vid en tillräcklig tillsyn över de samfällda sko-

garna, eftersom revisorernas granskning i många fall troligtvis upphör. Av denna anledning har propositionen setts över så att delägarlaget förpliktas att sända bokslutet och, i förekommande fall, revisionsberättelsen till den tillsynsansvariga regionenheten vid Finlands skogscentral för kännedom.

DETALJMOTIVERING

1 Lagförslag

29 §. Bokslut. Revisorerna har i enlighet med revisionslagen granskat delägarlagets bokföring, bokslut och verksamhetsberättelse samt förvaltning under räkenskapsperioden. Denna granskning har kompletterat tillsynen över efterlevnaden av lagen om samfällda skogar och utförts av en oberoende instans, dvs. de nuvarande skogscentralerna. Eftersom granskningen i många fall nu faller bort, ska förutsättningarna för den kommande Finlands skogscentrals tillsyn tryggas så, att delägarlaget utan dröjsmål ska sända det bokslut och den eventuella revisionsberättelse som delägarstämman behandlat för kännedom till den regionenhet vid Finlands skogscentral som avses i 47 § i lagen om samfällda skogar. En bestämmelse om detta ska införas i 4 mom.

30 §. Revision. Lagens 30 § innehåller de grundläggande bestämmelserna om revision av den samfällda skogens delägarlag. Det föreslås att paragrafens 1 mom. ändras så att lagen om samfällda skogar och den nya revisionslagen ska tillämpas på val av revisor och förrättande av revision i delägarlaget för samfällda skogar. För tydlighetens skull bestäms i samma moment att valet av revisor hör till delägarstämmans uppgifter. Förslaget innebär att förfarandet enligt gällande lag, där skogscentralen väljer en av delägarlagets revisorer, inte längre är möjligt.

Enligt det föreslagna 2 mom. behöver delägarlaget inte välja revisor och inte låta förrätta revision om omsättningen eller motsvarande avkastning inte överstiger 200 000 euro under två på varandra följande räkenskapsperioder. Enligt 4 kap. 1 § i bokförings-

lagen (1336/1997) ingår avkastningen från den bokföringsskyldiges normala verksamhet i omsättningen. Den bokföringsskyldiges normala verksamhet är en fortgående och planmässig försäljning av produkter eller tjänster i enlighet med bolagets syfte. Till den normala verksamheten hör också sådan verksamhet som de facto har blivit en vedertagen del av den normala verksamheten trots att den från början inte utgjorde en del av den bokföringsskyldiges normala verksamhet. Vederlag för omsättningstillgångar har enligt vedertagen praxis ansetts ingå i omsättningen.

Med beaktande av att en samfällad skog är avsedd att användas för hållbart skogsbruk, ska åtminstone försäljningsinkomster från virke och andra skogsprodukter samt inkomster från överlåtelse av avverkningsrätt anses ingå i delägarlagets omsättning. I omsättningen ska enligt vedertagen praxis även anses ingå försäljningsinkomster från jord- och stenmaterial. När stora skogsområden utnyttjas är det vanligt att sälja till exempel jakttillstånd. Då försäljningen av jakttillstånd eller motsvarande tillstånd är fortgående och planmässig bör intäkterna från tillstånden ingå i omsättningen. Att på ett allmänt plan dra en gräns mellan intäkter som ingår i omsättningen och andra intäkter är i praktiken omöjligt eftersom det i sista hand alltid är fråga om en bedömning från fall till fall.

För de delägarlag för samfällda skogar som inte omfattas av revisionslagen behöver förslaget ändå inte innebära ett totalt avstående från revision. I det reglemente som har godkänts av delägarstämman kan bestämmas om revision även i delägarlag som inte når upp till de föreslagna gränsvärdena liksom om val

av flera revisorer. Om revisor väljs, ska revisorn ha godkänts enligt revisionslagen. Till 3 mom. föreslås en uttrycklig bestämmelse om att man i den samfällda skogens reglemente kan bestämma om revision i sådana delägarlag där revisor enligt 2 mom. inte behöver väljas och om val av flera revisorer.

Till 4 mom. föreslås en bestämmelse om att åtminstone en revisorssuppleant ska väljas för delägarlaget, om endast en revisor har valts och revisorn inte är en revisionssammanslutning som avses i 33 eller 34 § i revisionslagen. Bestämmelsen motsvarar i sak 4 § 5 mom. i den nya revisionslagen.

Skyldigheten att välja revisor och låta förrätta revision ska också gälla delägarlag för samfällad skog som inleder sin verksamhet, om delägarlaget redan vid grundandet har affärsverksamhet som når upp till eller som kan beräknas nå upp till gränsvärdena för revisionsskyldighet.

30 a §. Skyldighet att välja CGR-revisor eller CGR-sammanslutning. Till lagen om samfällda skogar föreslås en ny 30 a § om skyldigheten att välja CGR-revisor. Enligt den föreslagna paragrafen ska minst en revisor som väljs av delägarstämman vara en CGR-revisor eller CGR-sammanslutning, om delägarlagets omsättning eller motsvarande avkastning överstiger 10 000 000 euro under den avslutade räkenskapsperioden. Enligt den gällande revisionslagen är gränsvärdet för val av CGR-revisor 50 000 000 euro i omsättning eller motsvarande avkastning. Med beaktande av särdragen för samfällad skog och värdet på andelarna i samfällad skog är det befogat att fastställa ett lägre gränsvärde för omsättningen eller motsvarande avkastning än i revisionslagen. Med en genomsnittlig fördelning av trädbeståndet förutsätter en virkesförsäljningsavkastning på 10 000 000 euro en skogsareal på tiotusentals hektar.

47 §. Tillsyn över efterlevnaden av lagen. Enligt lagen om samfällda skogar är det skogscentralerna som utövar tillsyn över att lagen iakttas. Behörig skogscentral är den central inom vars verksamhetsområde den samfällda skogen eller största delen av den finns. Lagen om Finlands skogscentral (418/2011) träder i kraft vid ingången av år 2012. Genom lagen om Finlands skogscentral

upphävs lagen om skogscentraler och skogsbrukets utvecklingscentral (1474/1995). Samtidigt fusioneras skogscentralerna enligt den lag som upphävs till Finlands skogscentral. Finlands skogscentral har en enhet för offentliga tjänster som sköter offentliga förvaltningsuppgifter och en åtskild affärsverksamhetsenhet. Enheten för offentliga tjänster består av en centralenhet och regionenheter. Enligt 35 § i lagen om Finlands skogscentral är det skogscentralens regionenheter som sköter de uppgifter som i annan lagstiftning föreskrivits för skogscentralerna. Det föreslås att 47 § i lagen om samfällda skogar ändras så att tillsynen över efterlevnaden av lagen om samfällda skogar hör till Finlands skogscentral.

Till en samfällad skog kan höra områden inom flera kommuners områden och inom flera skogscentralers verksamhetsområden. I sådana fall är det möjligt att den samfällda skogens område fördelar sig mellan flera skogscentraler eller regionenheter inom den kommande Finlands skogscentral så att största delen av den samfällda skogens område inte hör till någon skogscentrals eller regionenhets verksamhetsområde. Därför föreslås en precisering av 47 § i lagen om samfällda skogar så att inom Finland skogscentral är den regionenhet behörig inom vars verksamhetsområde den samfällda skogen eller den största andelen av den finns.

2 Ikraftträdande

Lagen föreslås träda i kraft den 1 januari 2012.

Enligt 3 mom. i ikraftträdandebestämmelsen upphör uppdraget för en revisor som har valts för delägarlaget och revisorns uppdragsperiod när revisionen för den räkenskapsperiod som avslutas efter lagens ikraftträdande har verkställts. Trots bestämmelserna i lagen om samfällda skogar och i den nya revisionslagen kan en lekmannarevisor fungera som revisor för delägarlaget och verkställa revisionen för den räkenskapsperiod som avslutas efter lagens ikraftträdande. Bestämmelsen avviker från övergångsbestämmelserna i den nya revisionslagen. Den nu föreslagna bestämmelsen är nödvändig eftersom den gamla revisionslagens bestämmelser

om val av lekmannarevisor och revision som verkställs av en lekmannarevisor enligt 57 § 3 mom. i den nya revisionslagens ska tillämpas på delägarlaget för en samfällad skog högst till utgången av 2011. Det är ändamålsenligt att revisorn inte byts mitt under räkenskapsperioden.

Lagen föreslås träda i kraft vid ingången av 2012. Om räkenskapsperioden för delägarlaget för en samfällad skog avslutas den 31 december 2011 och den nya räkenskapsperioden inleds den 1 januari 2012, innebär förslaget att en vald lekmannarevisor kan fungera som revisor under räkenskapsperioden 1.1.2012–31.12.2012.

Enligt 4 mom. ska en bestämmelse i delägarlagets reglemente om att en av revisorerna väljs av skogscentralen anses innebära att delägarstämman väljer revisor i stället för skogscentralen. I reglementena för så gott som alla samfällda skogar ingår en bestämmelse som motsvarar den gällande 30 § i lagen om samfällda skogar enligt vilken delägarlaget ska ha minst två revisorer varav en väljs av skogscentralen. I ett sådant fall ska delägarlaget välja minst två revisorer som ska vara sådana GRM- eller CGR-revisorer eller GRM- eller CGR-sammanslutningar

som avses i 2 § i den nya revisionslagen. Om delägarlaget har för avsikt att välja endast en revisor eller att inte välja revisor och inte låta förrätta revision ska delägarstämman ändra reglementet i överensstämmelse med detta.

Enligt förslaget befrias största delen av de samfällda skogarna från revisionsskyldigheten. Att övergå till ett förfarande där revision inte förrättas kräver att den samfällda skogen ändrar sitt reglemente.

I 5 mom. föreslås att reglementena i samfällda skogar som har bildats före lagens ikraftträdande ska ändras så att de överensstämmer med bestämmelserna i den nya lagen. Reglementet ska sändas till Finlands skogscentral för fastställelse inom en övergångsperiod på ett år. Ändringen av reglementet ska fastställas av den regionenhet inom vars verksamhetsområde den samfällda skogen eller den största andelen av den finns. För den händelse att reglementet strider mot bestämmelserna i lagen om samfällda skogar föreslås en bestämmelse om företräde för lagen om samfällda skogar.

Med stöd av vad som anförts ovan föreläggs Riksdagen följande lagförslag:

*Lagförslag***Lag****om ändring av lagen om samfällda skogar**

I enlighet med riksdagens beslut
ändras i lagen om samfällda skogar (109/2003) 30 och 47 § samt
fogas till 29 § ett nytt 4 mom. och till lagen en ny 30 a § som följer:

29 §

Bokslut

Det bokslut och den eventuella revisionsberättelse som delägarstämman behandlat ska utan dröjsmål sändas för kännedom till den regionenhet vid Finlands skogscentral som avses i 47 §.

30 §

Revision

På val av revisor för delägarlaget och för rättande av revision tillämpas denna lag och revisionslagen (459/2007). Delägarstämman väljer revisor för delägarlaget.

Delägarlaget behöver inte välja revisor och inte låta förrätta revision, om omsättningen eller motsvarande avkastning varken under den avslutade räkenskapsperioden eller under den som omedelbart föregår denna överstiger 200 000 euro.

Om delägarlaget inte enligt 2 mom. är skyldigt att välja revisor, kan i reglementet bestämmas om revision och om val av flera revisorer.

Om endast en revisor har valts för delägarlaget och revisorn inte är en revisionssammanslutning som avses i 33 eller 34 § i revisionslagen, ska åtminstone en revisorssuppleant väljas.

30 a §

Skyldighet att välja CGR-revisor eller CGR-sammanslutning

Minst en av de revisorer som delägarstämman väljer ska vara en CGR-revisor eller CGR-sammanslutning, om delägarlagets omsättning eller motsvarande avkastning överstiger 10 000 000 euro under den avslutade räkenskapsperioden.

47 §

Tillsyn över efterlevnaden av lagen

Finlands skogscentral ska utöva tillsyn över att denna lag iakttas. Inom Finlands skogscentral är den regionenhet behörig inom vars verksamhetsområde den samfällda skogen eller den största andelen av den finns.

Denna lag träder i kraft den 20 .

Uppdraget för en revisor som har valts enligt de bestämmelser som gäller vid ikraftträdandet av denna lag och revisorns uppdragsperiod upphör när revisionen för den första räkenskapsperiod som avslutas efter lagens ikraftträdande har verkställts. Trots bestämmelserna i denna lag och i revisionslagen kan delägarlaget tillämpa bestämmelserna i den upphävida revisionslagen (936/1994) på val av annan revisor än en CGR- eller GRM-revisor eller en CGR- eller GRM-sammanslutning och på revision som en så-

dan revisor förrättar för den första räkenskapsperiod som avslutas efter denna lags ikraftträdande.

En bestämmelse i delägarlagets reglemente om att en av revisorerna väljs av skogscentralen ska anses innebära att delägarstämman väljer revisorn i stället för skogscentralen.

Ett delägarlag för samfälld skog som har bildats före denna lags ikraftträdande ska

ändra sitt reglemente så att det överensstämmer med denna lag. Reglementet ska sändas till den regionenhet inom Finlands skogscentral som avses i 47 § för fastställelse inom ett år från lagens ikraftträdande. Till den del reglementet strider mot bestämmelserna i denna lag ska denna lag iakttas.

Åtgärder som krävs för verkställigheten av denna lag får vidtas innan lagen träder i kraft.

Helsingfors den 14 oktober 2011

Republikens President

TARJA HALONEN

Jord- och skogsbruksminister *Jari Koskinen*

*Bilaga**Parallelltext*

Lag

om ändring av lagen om samfällda skogar

I enlighet med riksdagens beslut
ändras i lagen om samfällda skogar (109/2003) 30 och 47 § samt
fogas till 29 § ett nytt 4 mom. och till lagen en ny 30 a § som följer:

Gällande lydelse

29 §

Bokslut

Förslagen lydelse

29 §

Bokslut

*Det bokslut och den eventuella revisionsbe-
rättelse som delägarstämman behandlat ska
utan dröjsmål sändas för kännedom till den
regionenhet vid Finlands skogscentral som
avses i 47 §.*

30 §

Revisorer

30 §

Revision

Delägarlaget skall ha minst två revisorer.
En av revisorerna väljs av skogscentralen.

*På val av revisor för delägarlaget och för-
rättande av revision tillämpas denna lag och
revisionslagen (459/2007). Delägarstämman
väljer revisor för delägarlaget.*

På revision av delägarlaget tillämpas vad
som föreskrivs i denna lag och i revisionsla-
gen (936/1994).

*Delägarlaget behöver inte välja revisor
och inte låta förrätta revision, om omsätt-
ningen eller motsvarande avkastning varken
under den avslutade räkenskapsperioden el-
ler under den som omedelbart föregår denna
överstiger 200 000 euro.*

*Om delägarlaget inte enligt 2 mom. är
skyldigt att välja revisor, kan i reglementet
bestämmas om revision och om val av flera
revisorer.*

*Om endast en revisor har valts för delägar-
laget och revisorn inte är en revisionssam-
manlutning som avses i 33 eller 34 § i revi-*

sionslagen, ska åtminstone en revisorssuppleant väljas.

30 a §

Skyldighet att välja CGR-revisor eller CGR-sammanslutning

Minst en av de revisorer som delägarstämman väljer ska vara en CGR-revisor eller CGR-sammanslutning, om delägarlagets omsättning eller motsvarande avkastning överstiger 10 000 000 euro under den avslutade räkenskapsperioden.

47 §

Tillsyn över efterlevnaden av lagen

Skogscentralerna skall utöva tillsyn över att denna lag iakttas. Behörig skogscentral är den central inom vars verksamhetsområde den samfällda skogen eller största delen av den finns.

47 §

Tillsyn över efterlevnaden av lagen

Finlands skogscentral ska utöva tillsyn över att denna lag iakttas. Inom Finlands skogscentral är den regionenhet behörig inom vars verksamhetsområde den samfällda skogen eller den största andelen av den finns.

Denna lag träder i kraft den 20 .

Uppdraget för en revisor som har valts enligt de bestämmelser som gäller vid ikraftträdandet av denna lag och revisorns uppdragsperiod upphör när revisionen för den första räkenskapsperiod som avslutas efter lagens ikraftträdande har verkställts. Trots bestämmelserna i denna lag och i revisionslagen kan delägarlaget tillämpa bestämmelserna i den upphävda revisionslagen (936/1994) på val av annan revisor än en CGR- eller GRM-revisor eller en CGR- eller GRM-sammanslutning och på revision som en sådan revisor förrättar för den första räkenskapsperiod som avslutas efter denna lags ikraftträdande.

En bestämmelse i delägarlagets reglemente om att en av revisorerna väljs av skogscentralen ska anses innebära att delägarstämman väljer revisorn i stället för skogscentralen.

Ett delägarlag för samfällad skog som har bildats före denna lags ikraftträdande ska

ändra sitt reglemente så att det överensstämmer med denna lag. Reglementet ska sändas till den regionenhet inom Finlands skogscentral som avses i 47 § för fastställelse inom ett år från lagens ikraftträdande. Till den del reglementet strider mot bestämmelserna i denna lag ska denna lag iakttas.

Åtgärder som krävs för verkställigheten av denna lag får vidtas innan lagen träder i kraft.